

# AANNEMINGS EN VERHUURBEDRIJF

## RIPPING B.V.



Beste omwonenden, betrokkenen,

Door middel van dit schrijven willen wij u graag, als directie voerende partij in opdracht van de gemeente Lansingerland, op de hoogte brengen van de voortgang met betrekking tot de (voorbereidende werkzaamheden) ten behoeve van de vervangende nieuwbouw PWA/De Kwakel.

In het eerste kwartaal van dit jaar heeft de aanbesteding plaatsgevonden inzake de sloop van het zogenaamde 'honingraat-' gebouw en het bouwrijp maken van het toekomstig bouwterrein voor de nieuwbouw.

Aannemingsbedrijf Ripping B.V. uit Bergschenhoek heeft dit werk gegund gekregen.

Deze partij start eind april/begin mei met de voorbereidende (sloop-) werkzaamheden. Onderstaande activiteiten maken hier onderdeel van uit:

- Ophangen vleermuiskasten in het kader van de Wet Natuurbescherming;
- De bouwinrit wordt aangelegd aan de Anjerdreef. Deze inrit zal ook in de vervolgfase worden gehandhaafd als bouwinrit t.b.v. de nieuwbouw. De verkeersafwikkeling voor het bouwverkeer vindt plaats via de route Anjerdreef - Rodenrijseweg - rotonde N472;
- De vergunningsvrije bomen/struiken worden gekapt, c.q. gerooid, rondom het zogenaamde 'honingraat-' gebouw;
- De bouwhekken worden geplaatst als afbakening van het werkterrein Ripping B.V.;
- Interne sloopwerkzaamheden aan het gebouw worden uitgevoerd.

Ripping B.V.

Hoeksekade 150

2661 JL Bergschenhoek

Kantoor: 010 – 522 00 38

Planning: 010 – 521 44 42

Mobiel: 06 – 227 933 69

Email: [info@rippingbv.nl](mailto:info@rippingbv.nl)

Website: [www.rippingbv.nl](http://www.rippingbv.nl)

K.v.K. Rotterdam: 24117135

# AANNEMINGS EN VERHUURBEDRIJF

## RIPPING B.V.



- De fysieke start van de sloop van het exterieur van dit gebouw vindt eerst plaats ná de zomervakantie. Deze start is namelijk gekoppeld aan het procedurele traject van het bestemmingsplan/omgevingsvergunning.
- Na het uitvoeren van de sloopwerkzaamheden worden de overige bomen ten behoeve van het bouwrijp opleveren van het bouwterrein geroid, c.q. gekapt.

Parallel aan de bovenstaande werkzaamheden wordt ook de aanbesteding voor de nieuwbouw afgerond. Wij verwachten medio juli de opdracht hiervoor aan de betreffende aannemer te kunnen gunnen. Deze aannemer zal zijn voorbereidende werkzaamheden in september/oktober uitvoeren waarbij de feitelijke start buiten in november 2020 gepland is. De oplevering van de nieuwe school is volgens planning in februari 2022.

Wij hopen u bij deze voldoende te hebben geïnformeerd over de voortgang.

Met vriendelijke groet,  
Frencken Scholl Architecten  
(Directievoerende partij sloop / bouwrijp opleveren)

In samenwerking met Ripping B.V.

Ripping B.V.  
Hoeksekade 150  
2661 JL Bergschenhoek  
Kantoor: 010 – 522 00 38  
Planning: 010 – 521 44 42  
Mobiel: 06 – 227 933 69

Email: [info@rippingbv.nl](mailto:info@rippingbv.nl)  
Website: [www.rippingbv.nl](http://www.rippingbv.nl)  
K.v.K. Rotterdam: 24117135